

# Краткий прайс-лист на размещение рекламы в ЖК “Мечта”

## Базовое размещение

Наименование	Ед. изм	Цена
Публикация в канале телеграм “Жить в Мечте”	шт	2000
Бизнес-размещение (Типовое №1)	3 мес	7000
Бизнес-размещение (Типовое №2)	12 мес	15000
Рекламный блок приложения Мечта Онлайн, страница контактов	1 мес	5000
Рекламный блок приложения Мечта Онлайн, страница заказа пропусков	1 мес	10000
Рекламный блок приложения Мечта Онлайн, страница расписаний	1 мес	5000
Рекламный блок приложения Мечта Онлайн, страница новостей	1 мес	3000
Ответы бота в Большом Чате (“Одна строка”)	1 мес	5000
Ответы бота в личных сообщениях (“Одна строка”)	1 мес	3000
Подготовка комплекта постов для публикаций	7 шт	4000

## Комплексное размещение, состав и варианты с учётом скидок

№	месяцев в справочнике	публикаций включено	реклама на странице пропусков <sup>1</sup>	реклама на странице контактов <sup>2</sup>	Цена
1	3	7			7000
2	12	27			15000
3	3	7	+		22000
4	12	27	+ <sup>3</sup>		69000
5	3	7		+	14500
6	12	27		+ <sup>4</sup>	42000

<sup>1</sup> при заказе в комплексе скидка 50%

<sup>2</sup> при заказе в комплексе скидка 50%

<sup>3</sup> скидка 10%

<sup>4</sup> скидка 10%

# Размещение рекламной информации в каналах, приложении и социальных сетях жилого комплекса “Мечта”

от проекта Мечта.Центр

Проект Мечта Центр с 2012 года создаёт, сопровождает, развивает ряд значимых ресурсов жилого комплекса Мечта в социальных сетях Instagram и Facebook (признанными экстремистскими), а также в Telegram.

С 2017-го года в наших чатах работают информационные боты, разработанные нами, что позволяет нам поддерживать постоянную связь с большей частью интернет-аудитории жилого комплекса всех возрастов.

В 2019-м году мы создали приложение “На связи с Мечтой” (ранее - “Мечта Онлайн”). Сейчас это базовое приложение жителей жилого комплекса Мечта, которое мы развиваем в соответствии с соглашениями со структурами ЖК “Мечта”.

В данном приложении:

- Большой справочник контактов с презентациями, а также возможностью жителей оставлять отзывы и формировать рейтинг.
- Расписания транспорта, служб в храме, кружков в ОЦ “Радость”, а также другие расписания коммерческих партнёров
- “Добродел Мечты” - инструмент для приёма жалоб и предложений управляющей компании, через которой происходит основное взаимодействие управляющей компании с жителями,
- Заказ проезда гостей и постоянных жителей жилого комплекса через автоматизированное КПП Жилого комплекса
- Вывод камер с КПП — для контроля доступа на территорию ЖК

Приложение активно развивается, в ближайшее время ожидается новых продвинутых возможностей.

Информационные боты в наших чатах также имеют доступ к базам данных приложения, и всё это образует единую информационную систему “Мечта.Онлайн”.

Наши предложения по размещению рекламной информации в настоящий момент носят комплексный характер, исходя из соображений оптимального минимума рекламной нагрузки. Срок действия наших предложений - до обновления настоящего документа, которое происходит по мере развития нашей сети.

# Наши рекламные возможности

1. Бизнес-размещение в приложении “Мечта на связи” Мечта.Онлайн). Включает в себя:
  - a. Продвинутая информационная карточка в справочнике:
    - i. Большой размер, выделение цветом в общем списке, размещается выше остальных (случайная сортировка среди всех коммерческих размещений)
    - ii. На карточке размещена кнопка “подробнее”, при нажатии на которую открывается презентация пользователя, которая может быть оформлена как страница заказа или расписание
    - iii. Имеет короткую ссылку, по которой переходит прямой переход в расписание или презентацию в приложении На связи с Мечтой
  - b. Приоритетный показ в результатах поиска в информационных чатах; при этом первый в списке также отображается с превью презентации, которую пользователи могут видеть прямо в Телеграм (Instant View)
2. Рекламные публикации в наших ресурсах в Телеграм, Instagram и Facebook:
  - a. Телеграм:
    - i. “Жить в Мечте” – <https://t.me/toliveindream> (общая новостная лента)
    - ii. “Мечта.Центр” – <https://t.me/mechtacenter> (наш авторский канал)
    - iii. “ЖК Мечта: Большой чат” – <https://t.me/mechtatalk> (основной чат жителей)
    - iv. “Мечтательный бот” и “Ассистент Мечта Онлайн” – информационные боты  
.. и ещё рад чатов, меньшего формата
  - b. Инстаграм (признанный экстремист)
    - i. @mechta.center - авторский канал, вся аудитория органическая (никаких ботов никогда не было)
    - ii. @zhit\_v\_mechte - аналогично
  - c. VK
    - i. Мечта.Центр
3. Приложение Мечта онлайн:
  - a. Страница “Контакты”, рекламный блок в нижней части
  - b. Страница “Новости”, рекламный блок в верхней части
  - c. Страница “Сервисы ЖК Мечта”, рекламный блок в нижней части
  - d. Страница “Расписания”, рекламный блок в нижней части

# Предложения для рекламодателей на 1 марта 2025 года

## Публикация в канале телеграм “Жить в Мечте” или Instagram Mechta.Center

Единоразовое размещение поста в ленте. Канал Телеграм «Жить в Мечте» или Instagram Mechta.Center.

2 тыс. рублей

## Рекламная ссылка в ответах бота (“Одна строка”)

Мы размещаем рекламную ссылку в ответах справочного “Мечтательного бота”, которым привыкли пользоваться жители ЖК “Мечта”.

Ссылки размещаются в последней строке ответа бота, каждый раз ссылка случайная среди рекламодателей. Существует возможность разместить несколько ссылок, в этом случае внутри этого списка также происходит случайная сортировка.

Большой чат:  
5 тыс. рублей / мес

Личные сообщения:  
3 тыс. рублей / мес

## Рекламный блок приложения Мечта Онлайн.

Размещается короткий текст и картинка, при нажатии ведет или по ссылке, или на номер телефона. Ссылка может быть внутренней (внутри приложения, для тех, у кого есть презентация, и внешняя).

Если в рекламном блоке размещается несколько рекламодателей, выбор рекламодателя происходит случайным образом.

“Контакты”:  
5 тыс / месяц

“Сервисы ЖК “Мечта”:  
10 тыс / месяц

“Новости”:  
3 тыс / месяц

“Расписания”:  
5 тыс / месяц

## Бизнес-размещение (Типовое №1)

- Приложение «Мечта Онлайн», согласно комплексу мероприятий для бизнеса (см. п. 1 на предыдущей странице).
- Телеграм «Жить в Мечте» (разово при размещении + 6 регулярных публикаций каждые 2 недели по запросу рекламодателя).
- «Мечта.Онлайн» разовая публикация - анонс в формате канала + репост в ЖК “Мечта”: *большой чат*.

Первичное  
размещение:  
7 тыс. руб / 3 месяца

15 тыс. руб / 1 год

Продление:  
5 тыс. руб / 3 месяца

- Дополнительные публикации в ВК Мечта.Центр, Инстаграм zhit\_v\_mechte и Фейсбук mechta.center, разово, по запросу рекламодателя.

## Бизнес-размещение (Типовое №2)

аналогично Типовому предложению 1, с дополнительными размещениями:

- Инстаграм mechta.center: одна публикация в месяц (с репостом)

Первичное  
размещение:  
10 тыс. руб / 3 месяца

Продление:  
7 тыс. руб / 3 месяца

## Типовое ситуативное предложение

*(оптимизировано для тех, кто проводит распродажу, концерт или иное мероприятие, но при этом не работает постоянно и не заинтересован в постоянном притоке клиентов)*

- до 10 публикаций в телеграм-канале Жить в Мечте
- до 5 публикаций в инстаграме Жить в Мечте

График выхода публикаций формируется под ваше мероприятие, гарантируется его исполнение вне зависимости от появления других публикаций или инфоповодов

10 тыс. рублей

## Скидки

Льготное размещение в рекламном блоке:

На весь период действия типового предложения, размещение в рекламном блоке происходит по льготной цене.

50% от цены для  
рекламного блока

Скидка при размещении в рекламном блоке приложения на 12 месяцев

При размещении и оплате размещения в рекламном блоке сроком на 12 месяцев и более, действует скидка 10%.

10% от стоимости для  
рекламного блока

Данная скидка **суммируется** с другими скидками.

## Маркетинговое сопровождение

Мы предлагаем комплексное продвижение с учётом аудитории жилого комплекса «Мечта», особенностей вашего продукта и современных маркетинговых технологий. Вас будет сопровождать сертифицированный маркетолог, который поможет эффективно использовать все доступные инструменты и каналы.

Что входит в базовую стоимость:

- Подробная экспертиза вашего продукта
- Примерный контент-план
- Рекомендации по вовлечению аудитории с учётом вашей специфики

При необходимости проведём анализ конкурентов, поможем отстроиться от них и чётко позиционируем вас на рынке «Мечты». Если у вас пока нет маркетинговой стратегии, мы готовы её разработать, исходя из глубокого анализа ваших конкурентов и ключевых преимуществ. А если вы только начинаете бизнес, поможем «упаковать» ваши наработки в полноценный продукт.

Условия оплаты этих услуг обсуждаются индивидуально и зависят от ваших целей и объёма необходимых работ.

## Как начать с нами работать

Свяжитесь с нами через телеграм (<https://t.me/nasiyaka>), сразу пришлите краткую информацию о вас и о выбранном вами пути продвижения.

Об остальном - договоримся по пути.

Ваш Мечта Центр. :)

Комплект постов для  
бизнес размещения:  
4 тыс. рублей / 3 мес

Маркетинговое  
сопровождение  
от 15 тыс. рублей